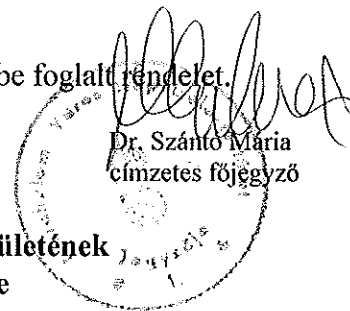


A 2012. január 1-jén hatályba lépő rendelkezésekkel egységes szerkezetbe foglalt rendelet.



**Mórahalom Város Önkormányzata Képviselőtestületének
10/1991. (XI.28.) önkormányzati rendelete
az építményadóról ***

Az 1990. évi C. törvény 1.§.-ának (1) bekezdésében, valamint a 6.§. és 43.§. (3) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján Mórahalom városi önkormányzat képviselőtestülete illetékességi területén építményadót vezet be.

1.§.

BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

AZ ADÓKÖTELEZETTSÉG

- (1) *Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (továbbiakban együtt: építmény).*¹
- (2) Amennyiben a vállalkozási tevékenység címeként – *székhely vagy telephely* – lakás van megjelölve, úgy a lakásból a ténylegesen használt alapterület – de legalább 6 m² - adókötelezettség alá esik.²

2.§.³

3.§.

AZ ADÓMENTESSÉG, ADÓKEDVEZMÉNY

- (1) *Mentes az adó alól minden olyan építmény, mely nem a vállalkozás célját szolgálja.*⁴
- (2) *Mentes az adó alól:*
 - a) a kezdő vállalkozás céljára szolgáló – magánszemély tulajdonában álló – építmény a vállalkozás megkezdését követő év január 01-től számított 1 évig,
 - b) a magánszemély tulajdonában álló, a gépjármű tárolására szolgáló garázs.
- (3) *50 %-os adókedvezményben részesül a magánszemély tulajdonában álló nyitott raktár épület.*⁵

* Az 1992. január 1-én hatályos szövegnek a 11/1992.(VI.5.) KT. sz. rendelettel, a 23/1992. (XII.31.) KT. sz. rendelettel, a 26/1993.(XII.31.) KT. sz. rendelettel, a 24/1994.(XII.29.) KT. sz. rendelettel, a 30/1995.(XII.28.) KT. sz. rendelettel, a 22/1996. (XII.31.) KT. sz. rendelettel, a 23/1997.(XII.5.) KT.sz.rendelettel, a 29/1997.(XII.28.) KT.sz.rendelettel, a 24/1998.(XII.28.) KT.sz. rendelettel, a 27/1999. (XII. 31.), valamint a 42/2000. (XII. 21.) Kt. sz. rendelettel, valamint a 34/2001. (XII. 20.) Kt. sz. rendelettel, a 30/2002. (XII. 19.) Kt. sz., a 28/2003. (XII. 18.) Kt. sz., a 7/2004. (II. 26.) Ör, a 37/2004. (XII. 16.) Ör és 36/2005. (XII. 31.) Ör, a 36/2007. (XII. 27.) Ör., a 29/2008. (XII. 22.), valamint a 35/2009. (XII. 17.) Ör rendelettel, a 27/2010. (XII. 28.), 27/2011. (XII.22.) önkormányzati rendelettel módosított szövege. A kurzívval szedett szövegrész a legutolsó módosításokat tartalmazza.

¹ Módosította a 27/2011. (XII.22.) Ör.

² A 35/2009.(XII. 17.) Ör rendelettel módosított szöveg.

³ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

⁴ Módosította a 27/2011. (XII.22.) Ör.

⁵ A (4) bekezdést hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII. 22.) önkormányzati rendelet

AZ ADÓKÖTELEZETTSÉG KELETKEZÉSE ÉS MEGSZŰNÉSE

4. §

(1)⁶

(2)⁷

(3) *Az 1. § (2) bekezdés esetén az adókötelettség keletkezése és megszűnése tekintetében a vállalkozási tevékenység keletkezése és megszűnése az irányadó a helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 14. § (3) bekezdés rendelkezései szerint.*⁸

(4)⁹

(5)¹⁰

5.§.

AZ ADÓ ALAPJA

(1) Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

6.§.

AZ ADÓ MÉRTÉKE¹¹

(1) *Épületnek minősülő építmény esetén 400,- Ft/m².*

(2)¹²

7.§¹³

7/A.§¹⁴

8.§

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK¹⁵

(1) Ez a rendelet 1992. január hó 1. napján lép hatályba. *

(2) *Az adóhatóság a pénzkézelési szabályok betartásával 5000 forintot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést is elfogadhat.*¹⁶

(3)-(13)¹⁷

Mórahalom, 2011. december 22.

Nógrádi Zoltán sk.
polgármester

Dr. Szántó Mária sk.
jegyző

⁶ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

⁷ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

⁸ Módosította a 27/2011. (XII.22.) Ör.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

¹¹ A 6. §-t módosította a 27/2010. (XII. 28.) önkormányzati rendelet

¹² A (2) bekezdést hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

¹³ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

¹⁴ Hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.

¹⁵ Fejezetcímet módosította a 27/2011. (XII.22.) Ör.

* A 23/1992.(XII.31.) KT. sz. rendelet hatálybalépésének napja:1998. január 1.

A 29/1997.(XII.28.) KT. sz. rendelet hatálybalépésének napja: 1997. december 28, rendelkezéseit 1998. január 1-től kell alkalmazni.

¹⁶ Módosította a 27/2011. (XII.22.) Ör.

¹⁷ (3)-(13) bekezdéseket hatályon kívül helyezte a 27/2011. (XII.22.) Ör.